

Budapest III. Cartier

68 900 000 HUF

BEFEKTETŐK FIGYELEM! AZONNALI BEVÉTELT TERMELŐ LAKÁS A KISCELLI-ERDŐ SZOMSZÉDSÁGÁBAN!

Eladó egy kiváló állapotú, teljesen berendezett és gépesített, 1 szobás lakás egy 2009-ben épült, modern társasház 3. emeletén, Óbuda egyik legkeresettebb részén.

A lakás jelenleg is megbízható, több éve ott lakó bérlővel rendelkezik, így az új tulajdonos számára azonnali bevételt biztosít. A bérleti szerződés decemberig érvényes, ezért kiváló választás befektetők számára.

A lakás főbb előnyei:

- Teljes bútorzattal és gépesítéssel eladó
- Klímával felszerelt
- Házközponti fűtés egyedi méréssel
- Világos, jól kihasználható elrendezés
- Alacsony fenntartási költségek
- Azonnal jövedelmet termelő befektetés

A társasház:

- 2009-ben épült, modern kivitelezés
- Liftes épület
- Anyagilag rendezett, stabil társasház
- Folyamatosan karbantartott műszaki állapot
- Kulturált lakóközösség

Kiváló elhelyezkedés:

A Bécsi út és a Kiscelli utca találkozásánál található, kiváló tömegközlekedési kapcsolatokkal. Villamos- és buszmegállók néhány perc ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397211
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	39 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2009
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	25000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

