

## Budapest IX. Cartier

71 000 000 HUF

9. emeleti, luxus kivitelű, berendezett mini apartman eladó a Nemzeti Színháznál

IX.Kerület, Vágóhíd utca

Vételár: 71 000 000 Ft

Alapterület: 26 m<sup>2</sup>

Emelet: 9. emelet (10 emeletes, 2 liftes, 2025-ös építésű prémium házban)

A Nemzeti Színháztól egy sarokra, a Millenniumi negyed legújabb épületében eladó egy tudatos tervezéssel megalkotott, minden részletében lakberendező által kivitelezett, teljes körűen berendezett és gépesített lakás.

Műszaki és kényelmi adatok:

Térérzet: A 3 méter feletti belmagasságnak és a nagyméretű ablakoknak köszönhetően a lakás kifejezetten világos és tágas.

Elrendezés: A lakberendező által tervezett belső tér ergonomikusan kiválóan használható és teljesen berendezett. A tudatos kialakításnak köszönhetően rengeteg rakodóhely áll rendelkezésre, így az ingatlan a mérete ellenére állandó ott-tartózkodásra is tökéletesen alkalmas.

Kényelem: A házban 2 nagy méretű lift üzemel, az épület és a lakás egyaránt akadálymentesített. A hűtésről és fűtésről energiatakarékos klíma gondoskodik. Elhelyezkedés a házban belül: A lakás ablakai a belső, ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	397206
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	26 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

