

Budapest XIII. Cartier

74 500 000 HUF

ANGYALFÖLDÖN, PARKOS KÖRNYEZETBEN, FELÚJÍTOTT 2 SZOBÁS, LOGGIÁS LAKÁS ELADÓ

XIII. kerület kedvelt részén, Angyalföldön kínálunk megvételre egy azonnal költözhető, jó állapotú, második emeleti panellakást.

A lakás déli fekvésű nappalija világos és tágas, innen nyílik a parkra néző loggia, amely ideális pihenésre. A külön nyíló kisebb szoba északi tájolású, laminált padlóval burkolt. A konyha praktikus kialakítású, beépített bútorral rendelkezik, és kényelmesen elfér benne egy étkezőasztal is.

A fürdőszoba sarokkáddal felszerelt, egy légtérben található a WC-vel. A nyílászárók fa szerkezetűek, redőnyvel ellátva.

Főbb jellemzők:

2 szoba

loggia parkra néző kilátással

déli fekvésű nappali

felújított állapot

alacsony fenntartási költség

közös pincehasználat

A közös költség 25.000 Ft/hó, amely tartalmazza a fűtést, vízfogyasztást, szemétszállítást és a lépcsőház takarítását.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közelben óvoda, iskola, gimnázium, valamint bevásárlási lehetőségek (Lehel téri piac, ...



Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare | 397195 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața | 56 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Renovat |
| Structură | Panou |
| Încălzire | încălzire centrală |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1980 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.6 m |
| Costuri comune | 25000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

