

Aszód mindenhez közel

42 900 000 HUF

Aszód központ közeli részén, mégis zöldövezetben, eladó 43 nm-es, 1. emeleti téglalakás.

Előnyei:

- elvileg alkalmas a 3%-os Otthon Start hitelre (előzetes értékbecslés javasolt)
- termoüveges nyílászárók,
- a fűtést és a meleg vizet korszerű gázcirkó biztosítja,
- igény esetén a bútorok nagy része maradhat,
- a vastag téglafalak nagyon jó hőtartást biztosítanak,
- szokásjog alapján kertrész, pince, padlástér és garázs is ehhez a lakáshoz tartozik,
- tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

A következő helyiségek kerültek kialakításra:

- nappali 25 nm
- konyha 7,3 nm
- közlekedő 2,6 nm
- háló 5,6 nm
- fürdő 3 nm.

A társasház 12 lakásos. A közös költség 7400 forint, mely tartalmaz biztosítási díjat, LTP megtakarítást (jelenleg is felújítási munkálatok várhatóak), szemétdíjat, közös helyiségeken használt közműdíjakat.

A közelben vasútállomás (Hatvan és Budapest Keleti-pályaudvar között közlekedik), valamint a 317-es busz megállója (Budapest Újpest-Városkapu és Aszód között közlekedik Fót, Veresegyház érintésével).

Sétatávolságra ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397175
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	43 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	1439 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1940
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	7400 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

