

## Zalaegerszeg

51 900 000 HUF

!!FÖLDSZINTI, AZONNAL költözhető, szinte ÜRES állapotú, 79 m<sup>2</sup> - es, erkélyes, kertvárosi téglalakás eladó!!

Irányára: 51.990.000 Ft

Eladóvá vált ez a jelenleg nappali + 2 hálós, földszinti, eredeti, azonban megkímélt állapotú, természetközeli erkélyes lakás SAJÁT tárolóval!

Az ingatlan alapterülete 79 m<sup>2</sup>, mely helyet ad egy tágas, L alakú folyosónak, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, egy külön helyiségben található toalettnek, egy nagyon világos konyhának, egy erkélykapcsolatos nappalinak, valamint kettő külön nyíló hálónak.

Tartozik a lakáshoz egy saját, cca. 3 m<sup>2</sup> - es tároló is.

Az Otthon minden helyisége átlagnál nagyobb üvegfelületekkel bír, melyeknek köszönhetően nemcsak világos az ingatlan, de egy jóleső érzést és fákra néző kilátást is biztosít.

Jelenlegi elosztása is kedvező, hiszen minden helyisége tágas és különnyíló, azonban méreténél fogva több háló kialakítása is lehetséges.

Melegvízellátásáról gázbojler, míg melegéről konvektorok gondoskodnak, ugyanakkor a kémény bélelése megvalósult, így igény esetén gáz - cirkó rendszer is kialakítható.

...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397156
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	83 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1978
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	28000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

