

## Székesfehérvár Író utcák

177 000 HUF

BL-003855. Vezér utcák közelében, 1. emeleti /részben tetőtéri/, 54 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás nappali + 1 szoba elosztású, MIDEA klímával szerelt, téglá, teljes körűen felújított, egyedi hőmennyiségmérős (házközponti rendszer + radiátoros hőleadás) fűtéssel szerelt, részben gépesített, bútor nélküli lakás hosszútávra kiadó.

A melegvíz előállítása Ariston Smart 100 literes villanybojlerrel, történik. A lakásban, 1 db kistestű háziállat tartása lehetséges, de a dohányzás nem megengedett. A lakásban új konyhabútor található hűtővel és villanytűzhellyel, mikrohullámú sütő és mosógép nincsen. Parkolás, az épület melletti zárt parkolóban lehetséges ingyenesen. A lakás kialakításából és jellegéből fakadóan 1-2 ember számára biztosít kényelmes lakhatást.

A lakáscélú hasznosításon túlmenően az ingatlan alkalmas akár irodai tevékenység céljából való bérletre is.

Közös költség 12.000 Ft / hó

A lakás bérleti díja: 177.000 Ft / hó + rezsi

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi teljes vagy időarányos bérleti díj + közös költség, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 397133                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 54 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 1 + 1 Camere                     |
| Vedere              | Stradal                          |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Contorizare individuala          |
| Parcare             | Parcare proprie                  |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Da                               |
| An construcție      | 2023                             |
| Înălțime interioară | 3 m                              |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

