

## Baja

31 500 000 HUF

Kiváló elhelyezkedésű, első emeleti téglalapítású lakás eladó Baján

Baja egyik kedvelt részén, az YBL SÉTÁNY környezetében kínálunk megvételre egy 56 m<sup>2</sup>-es, ELSŐ EMELETI, téglalapítású lakást, amely kiváló választás lehet első lakásvásárlóknak, kisgyermekes családoknak vagy akár befektetési célra is.

Az ingatlan praktikus elrendezésének köszönhetően kényelmes életteret biztosít. A lakásban két külön nyíló szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, különálló WC, közlekedő, kamra, valamint egy beépített gardrób szekrény található, amely további tárolási lehetőséget kínál a mindennapok során.

A lakás egyik szobájának alzata nemrégiben felújításon esett át, amely az új tulajdonos számára már egy elvégzett korszerűsítést jelent. Az ingatlan jó állapotú, azonnal költözhető, ugyanakkor lehetőséget biztosít arra is, hogy új tulajdonosa saját ízlésére formálja.

A lakáshoz a lépcsőházban egy saját, 2 m<sup>2</sup>-es tárolóhelyiség is tartozik, amely ideális kerékpárok, szezonális eszközök vagy egyéb használati tárgyak elhelyezésére.

Az otthon komfortjáról gázkonvektoros fűtés, valamint hűtő-fűtő klíma gondoskodik, így az év minden ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	397062
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

