

## Zalaegerszeg

40 500 000 HUF

Zalaegerszegen teljeskörűen felújított, 57 m<sup>2</sup>-es, klímás lakás eladó!

Irányára: 40.500.000 Ft

Zalaegerszeg közkedvelt városrészén, Landorhegyen vált eladóvá egy 57 m<sup>2</sup>-es 2 szobás lakás, egy szigetelt, 4 emeletes társasház 4. emeletén.

Az ingatlan elrendezése praktikus és jól élhető, két kényelmes méretű, laminált padlóval burkolt szoba, külön helyiségben kialakított fürdőszoba és WC, valamint egy jól használható konyha szolgálja a mindennapi kényelmet.

A lakás két évvel ezelőtt teljes körű felújításon esett át, melynek során a villanyhálózat teljes cseréje megtörtént, valamint a rendszer 32 Amperre bővítésre került.

A korszerűsítés részeként a radiátorokat modern lapradiátorokra cserélték, így a fűtési rendszer hatékonyabb és esztétikusabb lett.

Az otthon melegéről házközponti fűtés gondoskodik egyedi mérővel, míg az év minden szakában a kellemes hőérzetről két hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

A műanyag nyílászárók jó hő- és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkeznek, hozzájárulva az alacsonyabb fenntartási költségekhez.

A szobák laminált parkettával burkoltak, ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 396885                   |
| Tip                 | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața           | 57 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 2 Camere                 |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Jaluzele                 |
| Încălzire           | Contorizare individuala  |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Da                       |
| An construcție      | 1978                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |
| Costuri comune      | 30000 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |

VÂNZARE

