

## Szigetszentmiklós

114 900 000 HUF

200 méterre a Duna parttól!

Eladásra kínálunk egy családi házat Szigetszentmiklóson, 200 méterre a Duna parttól.

A 150 négyzetméteres ingatlan 4+1 szobával rendelkezik, ideális választás nagyobb családok számára.

A ház gázkonvektoros fűtéssel ellátott, lapradiátorokkal, amely gazdaságos és hatékony megoldást kínál,

Az udvari kilátást nyújtó, 500 négyzetméteres kert kiváló lehetőséget biztosít kikapcsolódásra és szabadidős tevékenységekre.

A házhoz tartozik egy 27 négyzetméteres terasz is, ami tökéletes helyszín a pihenéshez és a családi összejövetelekhez.

2000-ben épült szuterén + egy szintes ház ideális választás családoknak, illetve összeköltözőknek.

Az 51 m<sup>2</sup>-es szuterén szint egyik része külön lakássá kialakítható, nagyszülők számára, gyermek külön életterének, vállalkozásnak stb.

A szuterén másik része egy 32 m<sup>2</sup>-es dupla garázs, elektromos kapuval.

A kertvárosias környezet nyugodt és barátságos atmoszférát biztosít, ideális otthona lehet bárkinek, aki a városi nyüzsgéstől távol, de mégis közel szeretne élni a központhoz.

...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396620
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	163 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	27 m <sup>2</sup>
Camere	4 + 1 Camere
Teren	500 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2000
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

