

Budapest III. Cartier

47 900 000 HUF

Békásmegyer hegy felőli oldalán!

Kis lakás, jó hangulat és meglévő bérlő, aki szívesen maradna - ha netán kiadásra szánnád.

Piacra került egy az OSP programnak megfelelő, jó állapotú ingatlan. 32 m² + 4m² loggia (beépítve, így az OSP szerint 36m²). Fenntartása rendkívül alacsony, havi 25k körül alakul így szinte bárki számára fenntartható.

A 15 emeletes, panelprogramos, rendezett és liftes társasház 6. emeletén van. A lakóközösség kedves és csendes, csodás közösképviseléssel.

Kiváló infrastruktúra mellett érhető el az ingatlan, hiszen számos járgány, mint pl.: H5, 160 és 260 buszokkal a belváros mindössze 20-30 perc, de ha kikapcsolódni, strandolni vagy bevásárolni szeretnél, akkor ezekért se kell órákat utazni hiszen a közelben ott a Római-part vagy épp a Csillaghegyi Forrásfürdő, Róka-hegy, Eurovelo 6 kerékpár út és még számos más lehetőség. A termelői piac 5 az Auchan 10 percre van.

Hívj bizalommal!
SID



Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--|
| Identificare | 396581 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața | 32 m ² |
| Balcon/Terasă | 4 m ² |
| Camere | 1 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Panou |
| Încălzire | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1991 |
| Orientare | Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 10300 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

