

## Szombathely

64 900 000 HUF

Szombathelyen a belvárosban kertkapcsolatos felújított lakás eladó. Egy igazi kuriózum a város szívében.

Az épületben egy üzlet és egy lakás található.

A saját használatú kert, garázs, gépkocsibeálló, 15 m<sup>2</sup>-es tárló és a padlás a vételár részét képezi.

A 84,5 m<sup>2</sup>-es ingatlanban 3 szoba, közlekedő, konyha, fürdőszoba és wc került kialakításra.

A felújítás során új tető és ereszcatorna, víz és villanyvezetékek, hőszigetelt üvegezésű ablakok redőnyel és szúnyoghálóval, burkolatok, teljes fürdőszoba felújításra került.

Gépesített új modern konyhabútor is a vételár részét képezi.

Meleget kondenzációs kazán biztosítja radiátoros hőleadással.

Hűtő-fűtő klímával fokozhatjuk a komfortérzetünket.

Alacsony fenntartási költség, közös költség nincs.

Amennyiben egy belvárosi kertest, felújított lakást keres, kérem hívjon és nézzük meg együtt.



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

[zs.koo@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.koo@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396579
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	84 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	150 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1963
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

## VÂNZARE

