

## Kaposvár Különleges terekkel

170 000 HUF

Kaposváron a Donneri városrészben kínálok bérletre egy felújított és két lakásra osztott családi házban található 68 m<sup>2</sup>-es nettó lakóterületű, frissen kialakított lakást, amely ideális választás lehet pároknak, kisebb családnak, vagy akár azoknak is, akik szeretnének végre nem egy szokásos, mondhatni sablonos lakásban élni.

A családi ház két külön lakrészre lett osztva, jelenleg mindkettő kiadó, így akár egymáshoz közel költöző családtagoknak, barátoknak is remek lehetőség lehet.

A kisebb lakrészben világos nappali, 2 szoba (egymásból nyílnak), konyha-étkező, fürdőszoba, külön mellékhelyiség és egy hangulatos terasz került kialakításra.

A lakrész fűtéséről gázkazán (cirkó) gondoskodik, a parkolás pedig kényelmesen, a ház előtt megoldható.

A teraszrész remek életteret biztosít egy reggeli kávéhoz, esti beszélgetéshez vagy csak egy kis levegőzéshez, ami pont elég ahhoz, hogy ne csak lakásnak, hanem otthonnak érezze a bent lakó.

A beköltözéshez közjegyzői okiratban foglalt szerződés, továbbá 1havi bérleti díj és 2 havi kaució megfizetése szükséges.



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 396439                           |
| Tip                 | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 83 m <sup>2</sup>                |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 3 Camere                         |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Da                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1985                             |
| Înălțime interioară | 2.7 m                            |
| Duplex              | Da                               |

ÎNCHIRIERE

