

Budaörs

62 500 000 HUF

Budaörs központjában eladó egy belső udvari, önálló helyrajzi számmal rendelkező, csendes elhelyezkedésű, 2 szobás lakás, saját kis kerttel.

Az ingatlan otthonként és befektetésként is kiváló választás. A lakásban a fűtést és melegvizet gáz cirkó biztosítja, a villanyvezetékek részleges felújítása 2018-ban megtörtént, valamint új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.

Az ingatlan helyiségei: 2 teljes értékű szoba, konyha, zuhanyzós fürdőszoba, kamra, közlekedő, beépített terasz és egy fedett terasz.

A lakáshoz tartozik egy kis kert, fedett szaletli, valamint egy külön garázs, amely jelenleg tárolóként funkcionál, viszont ez nem szerepel a nyilvántartásban. Emellett egy kb. 4 nm-es pince is rendelkezésre áll.

A környék infrastruktúrája kiváló: tömegközlekedés, üzletek, szolgáltatások, iskola, óvoda és minden fontos intézmény pár perc sétával elérhető.

Ideális választás azoknak, akik központi elhelyezkedésű, mégis nyugodt otthont keresnek Budaörsön, vagy befektetési céllal vásárolnának könnyen kiadható ingatlant.

Identificare	396242
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	62 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 Camere
Teren	8 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1974
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

