

## Tura

55 000 000 HUF

### IGÉNYES ÉS VALÓS FELÚJÍTÁS!

Megvételre kínálok Turán az Alsóerdő soron, 810 nm-es telken fekvő, nettó 106,99 nm, bruttó 120 nm-es, 1995/2006-ban épült, szilikát és téglafalazatú, tágas, 2 szobás, igényesen felújított, költségmentes családi házat.

Az épületet kondenzációs gázcirkó - vegyes kazán - vízteres kandalló - klíma, 2 szoba, amerikai konyha, egy volt üzlethelyiség (bármilyen célra használható), fürdő és kamra jellemzi.

2025-2026-ban teljesen megújult az épület, melynek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

- faliburkolatok cseréje
- fürdőszoba teljes átalakítása
- fűdémszigetelés 25 cm kőzetgyapotl
- fűtésrendszer felújítása
- nyílászáró csere
- klímák telepítése

Rezsije kedvező, havonta átlagosan 40-45 ezer ft-ból ki jön.

Buszmegálló, bolt, orvos, iskola, óvoda, 10-15 perc sétára található, M3-as autópálya felhajtója 15 perc kocsival.

**AZ INGATLAN PER, TEHER és IGÉNYMENTES!**

**A HÁZ MEGFELEL A CSOK+ ÉS OTTHON START PROGRAM (OSP) FELTÉTELEINEK!**

**INGYENES hitel tanácsadás!**

CSOK+ ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396209
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	120 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	1 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Alte
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1995
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

