

## Boldog

31 990 000 HUF

Eladó felújítandó családi ház Boldog egyik csendes utcájában, kiváló elhelyezkedéssel, közel az általános iskolához!

A délnyugati tájolású, 100 m<sup>2</sup>-es ingatlan 3 szobával rendelkezik, így remek lehetőség családoknak vagy akár befektetésre is. A ház felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja. Tetőszerkezete cserép fedésű.

Az ingatlan egyik nagy előnye a 40 m<sup>2</sup>-es, udvarra néző terasz, amely kiváló helyszíne lehet családi és baráti összejöveteleknek. A 936 m<sup>2</sup>-es telken fűrt kút is található, ami nagy segítség lehet locsoláshoz vagy kertgondozáshoz.

A ház teljesen kiürített állapotban kerül átadásra!

Boldog rendezett, folyamatosan fejlődő település, jó infrastruktúrával. A községben megtalálható óvoda, általános iskola, boltok, orvosi ellátás és gyógyszertár is, valamint Hatvan és az M3-as autópálya közelsége miatt kiváló a közlekedés Budapest irányába is.

Irányár: 31.990.000 Ft



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395840
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	100 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	40 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	936 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Alte
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1968
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

