

## Nagykovácsi Telki út

125 000 000 HUF

Nagykovácsi csendes, erdő melletti részén bruttó 160 nm-es sorházi ingatlan eladó.

1991-93 között épült, két lakó + egy szuterénszintes 5 szobás, teraszos, garázsos, alapincézett sorházi házrész.

Elrendezése:

- földszinten: étkezőkonyha tágas nappali, mosókonyha, közlekedő, wc, terasz;

- emeleten: 3 hálószoba, fürdőszoba, közlekedő

- pincészinon garázs, tároló helyiség/mosókonyha és a kazánház található;

Fűtés: gázcirkó kazán radiátoros hőleadókkal.

Melegvíz: villanybojler.

Nyílászárók fából készültek

Parkolás: 2-3 állásos garázs a pincészinon;

A sorház 6 egymástól elszeparált házrészből áll. A tulajdonosok szokásjog alapján kizárólagosan használják a saját házrészük mögötti kertrészt, ami kb. 100 nm.

Thermentes, hitelezhető, azonnal költözhető ingatlan.

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 395755              |
| Tip                 | Vânzare - Primărie  |
| Suprafața           | 160 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 20 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 4 Camere            |
| Teren               | 150 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Stare medie         |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Garaj Propriu       |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1993                |
| Orientare           | Nord Est            |
| Înălțime interioară | 2.7 m               |



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

