

## Budapest XVIII. Cartier

61 000 000 HUF

Megvételre kínálunk egy 43 m<sup>2</sup>-es, 1 + 1 félszobás, 4. emeleti, csúszózsalsus technológiával épült lakást a Lakatos lakótelep egyik legkedveltebb, központi részén.

Az ingatlan néhány éve teljes körű felújításon esett át, melynek során megtörtént a fűtés korszerűsítése és a ház teljes szigetelése is. Ennek köszönhetően a lakás rendkívül kedvező rezsiköltséggel fenntartható – akár télen is kellemes, 23-24°C-os hőmérséklet biztosítható külön fűtés nélkül.

A lakás parkra néz, így csendes, nyugodt környezetet kínál, ideális választás mindazok számára, akik a városi élet mellett is szeretnék egy kis zöldre néző, békés otthont.

A lépcsőház frissen festett, rendezett, a lakóközösség kulturált és barátságos.



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395369
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	43 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Beton
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Duplex	Nu

VÂNZARE

