

## Budapest XI. Cartier

139 000 000 HUF

XI. kerület Sasad felső részén nyaralhat saját lakásában már idén nyáron!

PANORÁMÁS tetőtéri, 74 nm-es lakás amerikai konyhás nappalival és 2 hálószobával (egyik szoba jelenleg 2 kisebbé alakítva). Déli tájolású 14 nm-es erkély . Nap minden szakában fényes. Gépesített konyha. Beépített bútorok. Tömegközlekedés 5-10 perc sétával (53, 108, 139 buszok) elérhető. Parkolás a ház előtt ingyenes.

A ház kertjében gyermek játszó és MEDENCE található, valamint egy SZAUNA.

A lakást fiataloknak és kisgyermekeseknek ajánlom leendő otthonuknak. (Lift a házban nincs.)

Ezt az ingatlant látni kell, mert a leírás úgysem adja át a hangulatát. :-)

Amennyiben nem rendelkezik a teljes vételárral, segítünk megtalálni a legmegfelelőbb finanszírozási formát.

További kérdés esetén várom hívását!



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 395146                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 92 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 + 2 Camere                  |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 2001                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 30000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

