

Budapest VIII. Cartier

99 950 000 HUF

□ PALOTANEGYEDBEN, A KÁROLYI-KERT SZOMSZÉDSÁGÁBAN - TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT, AIRBNB ENGEDÉLYES LAKÁS ELADÓ! □

Budapest egyik legkedveltebb belvárosi részén, a Palotanegyedben, a Károlyi-kert közvetlen közelében kínálunk megvételre egy különleges hangulatú, teljes körűen felújított, AIRBNB engedéllyel rendelkező lakást, egy 1800-as évek végén épült, 3 emeletes, felújított téglapépület földszintjén.

A lakás tulajdoni lap szerint 42 m², a valóságban azonban 52 m², 1+1 félszobás, kiváló elrendezésű, lakberendező által megálmodott és berendezett, jelenleg is sikeresen üzemelő AIRBNB ingatlan.

Főbb jellemzők

- tulajdoni lap szerint 42 m², valóságban 52 m²
- 1+1 félszoba
- AIRBNB engedéllyel és működő weboldallal együtt eladó
- tehermentes
- Mika cirkó fűtés
- 4 m² saját tároló
- teljes körű felújítás
- az ingatlan jelenleg is üzemel

□ Egyedi kialakítás

A lakás 5 méteres belmagasságának köszönhetően a nappaliban teljes értékű állógaléria került kialakításra, amely jelenleg külön hálószobaként funkcionál.

Ez a megoldás nemcsak ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 395131 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 52 m ² |
| Camere | 1 + 1 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1890 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 5 m |
| Costuri comune | 12600 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

