

## Kaposvár Igényes 1. emeleti, zöld környezet

200 000 HUF

Kaposváron az igen kedvelt csendes, gyönyörű zöld környezettel és kiváló lakóösszetétellel bíró Zaranyi lakótelepen kínálok bérletre egy teljes körűen felújított, első emeleti, erkélyes társasházi lakást.

Az ingatlan a szeretett és ritkán elérhető egyszintes épületekben helyezkedik el.

A társasház szigetelt, felújított külsejű, nagy, ápoltságos és parkosított zöldterületek ölelésében helyezkedik el.

A 4 lakásos lépcsőházban elhelyezkedő első emeleti lakás 64 m<sup>2</sup>-es, mind műszakilag, mind esztétikailag teljes körűen felújított, hatalmas műanyag nyílászáróinak köszönhetően pedig nagyon világos is.

A lakás konyha-étkező, nappali, szoba, félszoba, mellékhelyiség, közlekedő és fürdőszoba térfelosztású.

A nappaliból megközelíthető, zöldre tekintő fedett erkély igazi felüldülést nyújthat egy fárasztó nap után.

A szobákban és a közlekedőben nagy méretű beépített gardrób szekrények állnak a háziak rendelkezésére.

Az ingatlan bútorozottan (igény esetén bútorozatlanul is) kiadó.

A lakás fűtése cirkós, fenntartási költsége kifejezetten alacsony.

Gépkocsival a ház előtt ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394750
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	64 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1982
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

