

## Zalaegerszeg Igényes, felújított lakás garázzsal

53 600 000 HUF

Eladóvá vált egy kiváló minőségben felújított 60 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás garázzsal együtt.

Zalaegerszeg két kedvelt városrészének határán, a Belváros és a Kertváros találkozásánál kínálunk megvételre egy nappali + 2 hálószobás, teljeskörűen, egyedi megoldásokkal felújított, csodaszép lakást.

- Az ingatlanban megtörtént a vezetékek cseréje (víz, villany, gáz), új burkolatok és szaniterek kerültek minden helyiségben beépítésre.

- A nyílászárók és a beltéri ajtók mellett a bejárati ajtó is új. Az ablakok redőnyel, szunyoghálóval ellátottak, a nappaliban elektromos redőny van.

- A konyhában modern, új, gépesített konyhabútor került beépítésre.

- Fűtése egyedi gázcirkó fűtés lapradiátor hőleadókkal. Hűtése 2 klímaberendezéssel történik.

- A fürdő és a wc külön található, a fürdőben nagyméretű zuhanyzó áll rendelkezésre.

- Az ingatlan egy kis lakóközösségű társasház 2. emeletén található, így nemcsak világos, hanem rendkívül csendes is.

- A kiváló belső szigetelésnek köszönhetően a lakás alacsony rezsiköltséggel fenntartható.

- A csodaszép ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 394471                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 60 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 2 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Garaj/carport de cumpărat     |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1968                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 25000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

