

Ercsi Ercsi Duna-part közelében

60 000 000 HUF

Ercsin kínálunk megvételre egy új építésű, 85 m² hasznos alapterületű, önálló kerhasználattal rendelkező ikerházfélet, amely átgondolt térkialakításával, korszerű műszaki tartalmával és energiatakarékos megoldásaival ideális választás lehet családok számára. A projekt céges kivitelezésben valósul meg, így a vonatkozó kedvezmények igénybevételére lehetőség nyílik.

Az ingatlan elrendezése a mindennapi használhatóságot helyezi előtérbe. A központi életteret a 30,66 m²-es nappali-étkező alkotja, amelyhez külön 7,20 m²-es konyha kapcsolódik, saját kamrával, így a tárolási lehetőségek is megfelelően biztosítottak. A lakásban három külön nyíló hálószoba került kialakításra (10,95 m², 9,28 m² és 9,28 m²), emellett 7,26 m²-es fürdőszoba, külön zuhanyzós WC, előtér és közlekedők szolgálják a kényelmes használatot.

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú kert és terasz tartozik, amely tovább növeli a privát élettér méretét. A lakás önálló víz- és villanymérőkkel kerül kialakításra, így az üzemeltetés teljesen elkülönített.

A műszaki tartalom korszerű, hosszú távra tervezett megoldásokat kínál. Az épület vasbeton sávalappal, 30 cm-es kerámia ...

Identificare	394310
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	85 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	4 Camere
Teren	860 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

