

## Lispezentadorján

53 207 750 HUF

Egy kis, csendes faluban kínáljuk megvételre ezt a 225 m<sup>2</sup> lakóterületű többgenerációs családi házat, amely 1500 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

A kétszintes épületben összesen 7 szoba, 3 fürdőszoba, étkező és konyha található. Az ingatlan kialakításának köszönhetően akár egy külön bejáratú lakrész vagy apartman is könnyedén kialakítható.

A lakóház 2024-ben külső szigetelést kapott, emellett felújításon is átesett. A nyílászárók műanyagból készültek, és redőnyvel felszereltek.

Az épület fűtését gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. A szobákban hajópadló, míg a konyhában és a fürdőszobákban járólapparkolat található.

A kert füvesített, emellett néhány fa és bokor is helyet kapott rajta.

Lispezentadorján egy kis, barátságos település a szlovén határ közelében. A faluban egyre több német ajkú lakos él. A legközelebbi nagyváros, Nagykanizsa, mindössze 35 km-re található, ahol bevásárlási lehetőségek, oktatási intézmények és egészségügyi szolgáltatások is elérhetők.



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394067
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	225 m <sup>2</sup>
Camere	7 Camere
Teren	1500 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2000

VÂNZARE

