

Baja

53 000 000 HUF

Baján, a Szentistváni városrészben többgenerációs családi ház eladó - kiváló lehetőségekkel!

Baján, remek elhelyezkedéssel kínálunk eladásra egy 148 nm-es, 3 külön lakrészből álló, téglá építésű családi házat, amely ideális többgenerációs együttélésre vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan egy 877 nm-es, rendezett telken helyezkedik el, ahol 2 garázs, pince, valamint egy 9 nm-es fedett terasz is megtalálható.

Az ingatlan felosztása:

1. lakrész (59 nm):

-2 külön nyíló, utcai szoba

-közlekedő

-fürdőszoba

-konyha-étkező

-spájz

-belépő

-fűtés: kandalló + gázkonvektor

-külön udvari bejárat

2. lakrész (65 nm):

-belépő

-étkező

-konyha

-fürdőszoba

-nappali

-tetőtéri szoba + félszoba

-fűtés: gázfűtésű cserépkályha

-külön udvari bejárat

3. lakrész (24 nm):

-szoba

-főzőfülke

-folyosó

-kiválóan alkalmas üzleti célra (pl. kozmetika, fodrászat, körömszalon, iroda)

-külön udvari bejárat

A lakrészek igény szerint egybenyithatók, így rugalmasan ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394015
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	150 m ²
Balcon/Terasă	9 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Teren	877 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m

