

## Százhalombatta Százhalombatta Urbárium

124 900 000 HUF

Újszerű, kertkapcsolatos sorházi ingatlan eladó Százhalombatta közkedvelt részén

Százhalombatta egyik csendes, rendezett és kedvelt lakókörnyezetében kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, kétszintes sorházi ingatlant, amely jól átgondolt térkialakításával, saját kertkapcsolatával és praktikus adottságaival ideális választás lehet azok számára, akik élhető, hosszú távon is kényelmes otthont keresnek.

A 90 m<sup>2</sup>-es lakótér funkcionális elrendezésének köszönhetően a helyiségek jól használhatók és átlátható életteret biztosítanak. A földszinten egy világos, közvetlen kertkapcsolattal rendelkező nappali-étkező került kialakításra, amely a lakás központi terét alkotja, míg az emeleten három külön nyíló szoba kapott helyet, biztosítva a privát terek megfelelő elkülönítését. A délnyugati tájolásnak köszönhetően a helyiségek természetes fényviszonyai kedvezőek, amely tovább növeli az ingatlan komfortértékét.

A lakáshoz tartozó, 154 m<sup>2</sup>-es saját használatú kert rendezett kialakítású, amelyet egy 12 m<sup>2</sup>-es fedett terasz, emeleti erkély, valamint egy közel 4 m<sup>2</sup>-es tároló egészít ki. A külső és belső terek kapcsolata jól átgondolt, a kialakítás a ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393867
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	90 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	154 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2004
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

