

## Kecskemét

200 000 000 HUF

Saját birtok Kecskemét külterületén – ahol a csendnek hangja van  
Ha nem egy átlagos házat keresel, hanem teret, nyugalmat és egy  
kis luxust a természet ölelésében, akkor ezt látnod kell.

Kecskemét külterületén, a Belsőnyírtanya utcában eladó egy  
újszerű állapotú, kétszintes, nettó 208 m<sup>2</sup>-es családi ház, közel  
7000 m<sup>2</sup>-es saját területtel.

És ami igazán különlegessé teszi?

Két saját halas tó a telken.

Ez nem csak egy kert.

Ez egy privát park. Egy mini birtok. Egy menedék.

A ház

- 208 m<sup>2</sup> nettó lakótér, két szinten
- 5 tágas szoba
- Modern, letisztult terek
- 118 m<sup>2</sup>-es terasz, ahol a naplemente tényleg esemény

A kertre néző panoráma minden napszakban más arcát mutatja –  
reggeli kávé a vízpart mellett, esti borozás madáracsicsérgésben.

✂ Modern technológia, alacsony fenntartás

- Hőszivattyús fűtés
- Napelemes rendszer
- Gazdaságos, fenntartható működés

Itt a rezsi nem ellenség.

Kinek való ez az ingatlan?

- Aki nem szeret szomszédok árnyékában élni
- Aki értékeli a teret és a természet közelségét
- Aki akár birtokhangulatú családi ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393149
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	267 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	118 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	6972 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2015
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

