

## Budapest XXII. Cartier XXII. kerület Terv utca

69 500 000 HUF

Rózsakert kedvelt részén eladó egy felújított, erkélyes otthon

Budapest XXII. kerületének egyik kedvelt részén, a Rózsakerti lakótelepen kínálok megvételre egy 50 m<sup>2</sup>-es, első emeleti, igényesen felújított, kétszobás lakást.

A 18 m<sup>2</sup>-es nappali tágas és világos, a külön nyíló hálószoba nyugodt pihenést biztosít, míg a 3 m<sup>2</sup>-es erkély tovább növeli a lakás használati értékét.

A felújítás során a műszaki és esztétikai szempontok egyaránt előtérbe kerültek. Megújult a víz- és elektromos hálózat, új burkolatok kerültek kialakításra, cserére kerültek a beltéri ajtók, valamint biztonsági bejárati ajtó és split klíma is beépítésre került. Az előszobában elhelyezett, egyedileg készített beépített bútor praktikus tárolási megoldást kínál.

A lakáshoz saját, zárható tároló is tartozik, amely a mindennapi használat során további kényelmet biztosít.

A rendezett társasház nyugodt lakókörnyezetben helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával. A közelben megtalálhatók oktatási intézmények, óvodák, bevásárlási lehetőségek, egészségügyi szolgáltatások és tömegközlekedési kapcsolatok, míg a Campona Bevásárlóközpont néhány perc ...

Identificare	393091
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	53 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1981
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	16500 HUF
Duplex	Nu



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

