

## Dunaharaszti Andrásy Gyula utca közelében

35 000 000 HUF

Dunaharaszti kedvelt részén, Petőfitelepen, a Bezerédi lakópark közvetlen közelében eladó egy 28 nm-es, kétszintes (tetőtér-beépítéses) hátsó házrész, saját kertrésszel, 273 nm-es telken, 3 lakásos ingatlanban.

Az ingatlan bérlővel együtt eladó!  
Bérllet díja: 250.000 Ft/hó + rezszi

Helyiségek:

- Nappali+konyha+étkező,
- Fürdőszoba,
- 1 hálószoba,
- 1 félszoba,

Főbb jellemzők:

- 28 nm alapterület,
- Kétszintes kialakítás,
- Saját, leválasztott kertrész,
- Gázkonvektoros fűtés,
- Minden közmű bevezetve,
- Teljesen új házrész,
- Használati megosztással,
- Autóbeálló nem tartozik hozzá.

Intimebb, hátsó elhelyezkedésének köszönhetően nyugodt, elszeparált kis otthon. Ideális első lakásnak, fiatal pároknak vagy akár befektetésnek, kiadásra is.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány ügyintézése,
- a ...



**Gergicsné B. Enikő**  
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392954
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	28 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Teren	100 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

