www.gdn-sziget.hu

Budapest XVII. Cartier Szőlőliget Ökopark mellett 6800 nm

714 000 000 HUF

Eladó fejlesztési terület a XVII. kerületben – kivételes lehetőség a Szőlőligeti Ökopark mellett!

Budapest XVII. kerületének egyik legdinamikusabban fejlődő részén, közvetlenül a Szőlőligeti Ökopark szomszédságában kínálunk megvételre egy 6800 nm-es, déli fekvésű építési telket, amely kiváló lehetőséget biztosít lakópark vagy több önálló családi ház kialakítására.

Főbb paraméterek:

- Elhelyezkedés: Budapest XVII. kerület (Rákosmente), csendes, zöldövezeti környezet

- Telekméret: 6 800 nm

- Méretarányok: kb. 40 m utcafront × 170 m hosszúság

- Déli fekvés

- Övezeti besorolás: LKe-1/3

- Legkisebb kialakítható telek: 540 nm

- Megengedett beépíthetőség terepszint felett: 25%

- Megengedett beépíthetőség terepszint alatt: 35%

- Maximális építménymagasság: 6 méter

Fejlesztési potenciál:

-Több önálló építési telek kialakítására alkalmas

-Kiváló lehetőség társasház, ikerház vagy családi házas projekt megvalósítására

-Stabil, keresett lokáció új építésű ingatlanok ...

Identificare	392946
Tip	Vânzare - Teren pentru constructii
Suprafaţa	6 800 m^2
Vedere	Vedere panoramică

Kéméri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE