

Veresegyház

145 800 000 HUF

Eladásra kínáljuk egy új építésű projektben, 960 nm-es telken épülő ikerház mindkét felét Veresegyház kertvárosi részén, a Harmatok városrészben, gyönyörű természeti környezetben, aszfaltozott utcában.

Jelen ikerház fél nettó 114 nm hasznos alapterületű egy szintes épület + 20 nm-es fedett garázs, valamint 19 nm-es terasz.

Az ingatlan 4 szobával rendelkezik és majd' 500 nm-es telekrész tartozik hozzá.

HELYISÉGEK:

Nappali: 22,5 nm
Étkező-konyha: 12 nm
Szoba1: 10,1 nm
Szoba2: 12,25 nm
Szoba3: 12,25 nm
Hátartási helyiség: 5 nm
Fürdő2: 5,9 nm
WC: 1,8 nm
Közlekedő: 8,7 nm
Garázs: 20 nm

MŰSZAKI TARTALOM:

Az épület PTH 30-as falazóelemből, 12cm-es aljzatszigeteléssel, 10cm-es grafitos EPS homlokzati és 25cm-es födém hőszigeteléssel, beton födémmel, Bramac betoncserép fedéssel épül. Korszerű 5-légkamrás műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőny előkészítéssel.

A fűtést, hűtést és meleg víz ellátást a legkorszerűbb hőszivattyús rendszer működteti beépített puffertartállyal ...

Identificare	392755
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	114 m ²
Balcon/Terasă	19 m ²
Camere	4 Camere
Teren	480 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Est



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

