

Balatonfüred Központi lokáció, városi környezet

279 000 000 HUF

☐ KIVÉTELES BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG BALATONFÜRED SZÍVÉBEN!
☐

Balaton egyik legkedveltebb városában, Balatonfüred központjában kínálunk eladásra egy jelenleg is működő, 220 nm-es bejárattal rendelkező apartmanházat, amely azonnali bevételt biztosít új tulajdonosának!

Amit ez az ingatlan kínál:

- ✓ Stabil vendégkörrel rendelkező, működő szálláshely
 - ✓ Vendéglátó tevékenységre is engedélyezett - több lábon álló hasznosítási lehetőség
 - ✓ Kiváló lokáció - minden, ami Balatonfüreden fontos, percek alatt elérhető
 - ✓ Igényes kialakítás, azonnal üzemeltethető állapot
- Több autó részére privát parkoló

Ami igazán különlegessé teszi:

- ✓ +1 szinttel bővíthető!
- ✓ A bővítéshez minden tervrajz és engedély rendelkezésre áll
- ✓ További apartmanok vagy akár exkluzív tetőtéri lakrészek kialakítása lehetséges

Miért kiemelkedő befektetés?

Balatonfüred turizmusa évről évre erősödik - egy ilyen adottságokkal rendelkező ingatlan nemcsak stabil hozamot biztosít, hanem komoly értéknövekedési potenciált is rejt. Akár azonnali bevételt keresel, akár egy hosszú távon is fejlődő projektet, ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392172
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	220 m ²
Camere	6 Camere
Teren	640 m ²
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1975
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

