www.gdn-sziget.hu

Budapest I. Cartier

123 900 000 HUF

ÉLETÉRZÉS A BUDAI VÁR SZOMSZÉDSÁGÁBAN – LAKÁS A FIÁTH JÁNOS UTCÁBAN

Budapest I. kerületében, a történelmi Budai Várnegyed közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 69 m²-es, kiváló elosztású, felújításra váró téglalakást, amely nemcsak otthonként, hanem értékálló befektetésként is remek választás.

Lokáció, ami önmagáért beszél
A lakás a Várhegy oldalában található, pár perc sétára olyan ikonikus helyszínektől, mint:
– Mátyás-templom
– Halászbástya
– Budavári Palota
– múzeumok, éttermek, kávézók

A lakás főbb jellemzői

Alapterület: 69 m²
Elhelyezkedés: magasföldszint

Elosztás:
előszoba
1 nagy szoba (35 m² – akár ketté is választható)
1 félszoba
hall / étkező
konyha + kamra
fürdőszoba
külön WC

Burkolatok:
szobákban parketta
vizes helyiségekben járólap

Fűtés: gázkonvektor
Meleg víz: bojler
Nyílászárók: fa
Kilátás: utcai, világos

Kreatív lehetőség – saját igényre szabva
A lakás felújítandó, így új tulajdonosa teljes mértékben a ...

Identificare	392034
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	69 m²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	31000 HUF
Duplex	Nu

Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

GDN