

## Kistarcsa Kistarcsa

138 980 000 HUF

### MODERN KÉNYELEM ÉS CSALÁDI HARMÓNIA - ÚJ ÉPÍTÉSŰ, HŐSZIVATTYÚS IKERHÁZ KISTARCSÁN

Van, amikor nem csupán egy házat keres az ember, hanem azt a bázist, ahová évtizedekig jó lesz megérkezni. Kistarcsa kedvelt, csendes részén ez a 150 m<sup>2</sup>-es, 4+2 szobás, kétszintes, új építésű ikerházfél a kompromisszummentes, modern családi élet színtere.

Ahol a tér Önökért dolgozik

A ház tervezésekor a családi együttlétek és a privát szféra tökéletes egyensúlyára törekedtek:

Földszinti élettér: A tágas, fényárban úszó amerikai konyhás nappali a ház szíve. Innen közvetlen kapcsolat nyílik a saját kertrészre és a teraszra - képzelje el itt a hétvégi grillezéseket, miközben a gyerekek a fűben játszanak.

Intim emelet: A felső szinten kialakított külön nyíló szobák biztosítják, hogy a család minden tagjának meglegyen a saját, zavartalan kuckója.

Prémium műszaki tartalom = Gondtalan jövő  
Felejtse el a sárga csekkek miatti aggodalmat. A legmodernebb technológiáknak köszönhetően a ház fenntartása minimális költséggel jár:

Hőszivattyús rendszer: Padlófűtéssel és mennyezethűtéssel kombinálva biztosítja a ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 391790             |
| Tip                 | Vânzare - Duplex   |
| Suprafața           | 157 m <sup>2</sup> |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 4 + 2 Camere       |
| Teren               | 235 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Stradal            |
| Stare               | Proprietate nouă   |
| Structură           | Caramida           |
| Încalzire           | Pompă de căldură   |
| Parcare             | Garaj Propriu      |
| Bucătărie deschisă  | Da                 |
| Acces la grădină    | Da                 |
| An construcție      | 2026               |
| Orientare           | Sud Est            |
| Înălțime interioară | 2.8 m              |

VÂNZARE

