

## Szentendre Családi terek hosszú távra tervezve

299 000 000 HUF

Tér együttéléshez, nyugalomhoz - többgenerációs családi ház a Bokros utcában

Szentendre egyik nyugodt, biztonságos részén található ez a háromszintes, közel 320 m<sup>2</sup>-es családi ház, amelyet kifejezetten többgenerációs használatra alakítottak ki. Három, külön bejáratú, teraszos lakóegység kapott benne helyet, így a közelség és az önállóság egyszerre tud jelen lenni a mindennapokban.

A ház 2005-ben épült, masszív 38-as téglafalazattal, korszerű szigeteléssel. A fűtést kondenzációs kazán biztosítja, padlófűtéssel és klímaberendezésekkel kiegészítve, így a komfort egész évben kiegyensúlyozott. A belső terek világosak, jól tagoltak, a hangulat nyugodt és élhető.

Az alsó szint praktikus kiegészítő funkciókat kínál: háromállásos garázs, borospince, konditerem és több tárolóhelyiség áll rendelkezésre. A gondozott kert és a teraszok Szentendrére és a környező zöldövezetre nyíló panorámája természetes része a mindennapoknak.

A ház kamerával és sorompóval védett magánúton közelíthető meg, ami valódi nyugalmat és biztonságot ad a környezetnek.

Ez az ingatlan nem egy élethelyzetre készült, hanem hosszú távra. Olyan ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 391331                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 320 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 41 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 10 Camere                |
| Teren               | 1500 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Roman                    |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Contorizare individuala  |
| Parcare             | Garaj propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2005                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

