

Budapest XXIII. Cartier

95 900 000 HUF

Eladó felújított lakás Soroksáron – Lórév utca

Soroksáron, a Lórév utcában, egy 4 lakásos társasház első emeletén kínálok eladásra egy teljes körűen felújított lakást. Az ingatlan tégláig visszabontásra került, a teljes víz- és elektromos hálózat cserélve lett.

Fűtés-hűtés: modern hibrid rendszer (hőszivattyú + gáz), padlófűtéssel és mennyezeti hűtéssel a komfortos, energiatakarékos működésért.

A lakáshoz tartozik:

- önálló pincei tároló
- 1 db nyitott udvari gépkocsi-beálló (mindkettő a vételár részét képezi)

Várható befejezés: 2026. július

Ideális választás korszerű, alacsony fenntartású otthont keresőknek.



Gergicsné B. Enikő

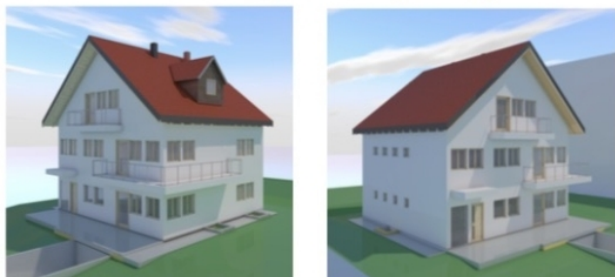
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

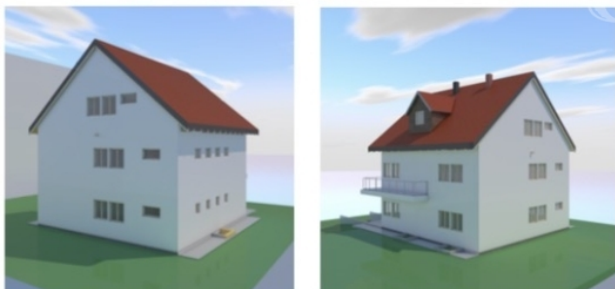
Identificare	391025
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	94 m ²
Balcon/Terasă	53 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2026
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	1 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

Jelenlegi kétlakásos tetőtérbeépítés nélküli állapot

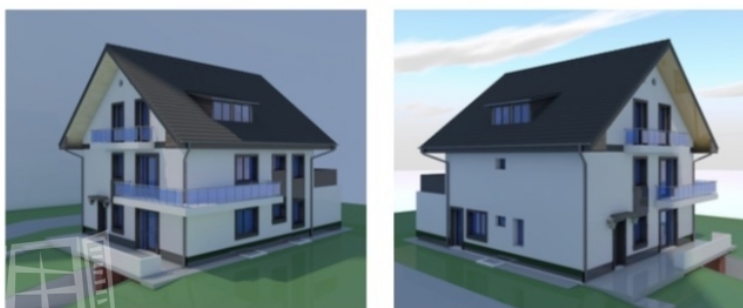


Utcafront felüli képek

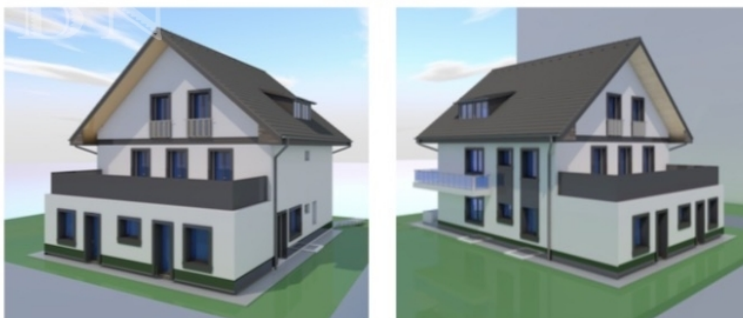


Hátsó kert felüli képek

Tervezett bővítéssel négylakásos tetőtérbeépítéses állapot



Utcafront felüli képek



Hátsó kert felüli képek