

## Miskolc

82 000 000 HUF

MISKOLC, TISZA UTCA, KERTVÁROSI ÚJ ÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZBAN,  
KERTKAPCSOLATTAL, KOCSI BEÁLLÓVAL 97m<sup>2</sup>-es LAKÁS ELADÓ!

Főbb jellemzők:

- PRÉMIUM MINŐSÉGŰ kivitelezés kerámia kompozitból
- MODERN, időtálló építészeti megoldások
- ALACSONY rezsiköltség, magas komfort
- CSENDES, biztonságos, kertvárosi, családbarát környék

Műszaki adatok:

- hőszigetelt falak
- elektromos padlófűtés, elektromos bojler
- 3 rétegű műanyag ablakok, ajtók
- napelem 5kw-os
- szigetelt cserepeslemezes tetőfedés
- hideg-meleg burkolatok
- földszinten:nappali, konyha-étkező, fürdőszoba-wc
- emeleten:3db hálószoba, fürdőszoba-wc

Közel mindenhez, mégis távol a város zajától!

Időpont egyeztetéssel műszaki, építészeti felvilágosítás irodánkban,  
igény esetén helyszíni bejárás!

INGYENES BANKfüggetlen pénzügyi szakértővel, és ügyvédi  
kapcsolattal is tudjuk segíteni Ügyfeleinket.

Párhuzamosan, ha van eladó ingatlana, keressen bizalommal!

Identificare	389602
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	100 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	17 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Structura blocului
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2026
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Da



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

