

Budapest VII. Cartier

84 500 000 HUF

Megvételre kínálok a turisztikai szempontból is közkedvelt VII. Wesselényi utcában, közvetlenül az Erzsébet körútnal, egy belső kétszintes, összesen 86nm hasznos területtel (46+kb.40nm)rendelkező földszinti , dupla klímás lakást. Alsó szinten (46nm)egy utcára néző amerikai konyhás nappali, egy udvari fekvésű hálószoba, előszoba és a fürdőszoba található.

Fűtése gázkonvektoros, mely átlagban havi 6000ft.

Felső szinten (40nm)2 db hálószoba található.

Egy a nappali felett, egy a hálószoba felett.

A lakásban 2 klíma is található.
Közös költség 21eft

Az udvar nemrég lett felújítva.

Kiváló a közlekedés, M2 4/6os villamos trolik stb.

Kávézó, pizzéria, giroszos 5percre.
Hosszú távra is jól kiadható 400-450eft/hó
Kiváló befektetés!

Identificare	389150
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	86 m ²
Camere	1 + 3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1956
Orientare	Sud Est
Costuri comune	21000 HUF
Duplex	Da



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

