

Budapest VIII. Cartier

89 900 000 HUF

RITKA LEHETŐSÉG A BELVÁROSBAN – LAKÁS, IRODA VAGY BEFEKTETÉS EGY HELYEN!

A VII. és VIII. kerület határán, a Blaha Lujza tér közelében kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, 97 m²-es, 1. emeleti, duplakomfortos ingatlant, amely számtalan lehetőséget rejt magában.

LAKÁSNAK TÖKÉLETES IRODÁNAK IDEÁLIS BEFEKTETÉSNEK KIMAGASLÓ

Miért különleges?

97 m²-es, tágas, jól alakítható alaprajz 3 külön nyíló, nagyméretű helyiség Duplakomfort Világos, napfényes terek Kiválóan szeparálható funkciók Azonnali hasznosítási lehetőség

ELHELYEZKEDÉS, AMI GARANTÁLJA AZ ÉRTÉKÁLLÓSÁGOT

A Rákóczi út és a Kenyérmező utca közelében található ingatlan a város egyik legkeresettebb, folyamatosan fejlődő részén helyezkedik el.

Blaha Lujza tér pár perc sétára 4-6-os villamos M2 és M4 metró könnyen elérhető Teljes infrastruktúra a közvetlen közelben

KIVÁLÓ ÜZLETI LEHETŐSÉG

Az elrendezésnek köszönhetően ideális lehet:

- ✓ Ügyvédi iroda
- ✓ Könyvelő- vagy tanácsadó iroda
- ✓ Egészségügyi rendelő
- ✓ Pszichológiai vagy terápiás központ
- ✓ Szépségszalon
- ✓ Oktatási vagy ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388767
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	97 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	60000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

LÁTVÁNYTERV



A kép 3D látványterv, amely a valóságtól eltérhet.