

Székesfehérvár

1 465 726 HUF

Bip-004626. Székesfehérváron, a Seregélyesi út és az Alba Ipari Zóna találkozásánál, forgalmas és jól látható helyen új építésű kereskedelmi és szolgáltató egységek kiadók!

Területkimutatás:

- ▶ telekterület: 8000m²
- ▶ épület összes alapterülete: 3000m²
- ▶ 3 db 1000m²-es egységre bontható (az egységek belső elrendezése egyedi igények figyelembe vételével szabadon alakítható!)

Jellemzők:

- ▶ frekvenciált, főút melletti elhelyezkedés, kiemelkedő reklámérték
- ▶ két irányból közvetlen lekanyarodási lehetőség biztosított a lámpás csomópontból
- ▶ M7 autópálya felhajtója 1 percen belül elérhető
- ▶ üvegportálos utcafronti kialakítás
- ▶ az épület teljesen körbejárható, hátul árufeltöltési lehetőséggel
- ▶ sokférőhelyen vendégparkolóval

A terület kiváló megközelíthetősége és kedvező utcafronti adottságai révén kifejezetten alkalmas bemutatóterem, kereskedelmi egység, valamint akár könnyűipari tevékenységhez kapcsolódó kisüzemi tevékenységre.

Bérleti díj:

raktár / üzlettér: 4,6 EUR +ÁFA/m²/hó
iroda / szoc.blokk: 6,5 EUR +ÁFA/m²/hó
üzemeltetési költség: 0,8 ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------|--------------------|
| Identificare | 388021 |
| Tip | închiriere - SEDIU |
| Suprafața | 900 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Structura blocului |
| Încălzire | Altele |
| Parcare | Parcare proprie |
| An construcție | 2026 |
| Costuri comune | 936000 HUF |

ÎNCHIRIERE

