

## Hévíz Kölcsey Ferenc utca

87 910 000 HUF

Település: Hévíz

A Zalai-dombság és a Keszthelyi-fennsík határán, a Zalavári-háton, a Balaton közelében helyezkedik el. Fürdőhelyként való szereplése a történelem előtti korokba nyúlik vissza. Az első tanulmány a tóról Szlávy Ferenc tollából, 1769-ben jelent meg. A fürdő létrehozásában/kialakulásában fontos szerepet játszottak a Festeticsek, akiknek a birtokába a 18. század közepén került a forrás és környéke. A fürdőélet felvirágozása legfőképpen gróf Festetics Györgynek köszönhető, aki céltudatosan építette ki a fürdőtelepet.

Lotus Residece:

Energiatakarékos, távolról vezérelhető hűtő-fűtő rendszer.  
Hanggátló falak és biztonságos nyílászárók.  
Gyors és biztonságos bejutás: beléptető rendszer, rendszámfelismerő sorompó.  
Privát 4 hektáros erdő, csak a lakók használatára.  
Fedett parkoló közvetlenül az épület alatt.  
Akár rövid-, akár hosszú távú kiadásra optimalizálva.  
Turisztikailag kiemelt lokáció: Hévíz Európa egyik legismertebb gyógyüdülőhelye.  
Befektetésként is értékálló: wellness, egészségturizmus, hosszú távú bérlők.  
Letisztult, elegáns építészeti koncepció.  
Alacsony ...

Identificare	386510
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	52 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2027
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

