

## Budapest X. Cartier

150 000 000 HUF

Eladó újjépítésű földszinti, kertkapcsolatos 3+fel szobas, lakás Kőbányán!

Kőbánya kedvelt részén, egy modern, újjépítésű társasházban kínálunk megvételre egy 113 m<sup>2</sup>-es, földszinti, belső szintes lakást, amelyhez 60 m<sup>2</sup>-es, saját terasz és kertkapcsolat tartozik.

A lakás elrendezése rendkívül praktikus: tágas, világos terek, modern kialakítás.

Ideális választás családoknak, fiatal pároknak vagy akár befektetésre is.

Főbb jellemzők:

Alsó szinten található egy Amerikai konyhas nappali  
Egy szoba zuhanyzó, 2 wc

A felső szinten 3 szoba, fürdőszoba található.

113 m<sup>2</sup>-es belső szintes.

60 m<sup>2</sup>-es, saját használatú terasz.

Tartozik még hozzá 2 db kocsibeálló ami 5 000 000 Ft

Kertkapcsolatos, világos.

Modern épület, kiváló közlekedéssel és infrastruktúrával

Az ingatlan csendes környezetben található, mégis közel mindenhez: bevásárlási lehetőségek, közlekedés és szolgáltatások könnyen elérhetők.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386383
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	113 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	60 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	60 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2020
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	25700 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

