

## Isaszeg Isaszeg - Öreghegy

39 500 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Az ingatlan hamarosan Hétvégi ház besorolást kap!

A nyugalom szigete Isaszeg Öreghegyén – állandó lakhatásra alkalmas zártkerti ingatlan!

Isaszeg kedvelt Öreghegy részén eladó egy nettó 60 m<sup>2</sup>-es, 1 + 1 félszobás, bruttó 81,44 m<sup>2</sup> zártkerti ingatlan, amely kiváló lehetőség mindazok számára, akik csendes, természetközeli környezetben szeretnék megoldani lakhatásukat megfizethető áron.

A házhoz tartozik egy 19 m<sup>2</sup> terasz is, ami alatt 18 m<sup>2</sup> tároló lapul.

A telek 1011 m<sup>2</sup> utcafront szélessége 20 m.

A 2001-ben épült ház 30-as szilikát falazóelemből készült, stabil szerkezetű, körbenapozott elhelyezkedésének köszönhetően világos, barátságos otthon. A tetőt hullámpala fedi.

Az ingatlan állandó lakhatásra alkalmas, ideális választás lehet akár egyedülállóknak, pároknak vagy azoknak, akik szeretnék kiszakadni a városi nyüzsgésből.

A fűtésről hangulatos fa tüzelésű kandalló gondoskodik, külső kéménnyel kialakítva. A melegvizet villanybojler biztosítja. A közművek közül a víz és a villany bevezetésre került, a szennyvíz zárt rendszerű ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	385315
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	81 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	19 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Teren	1011 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Silicat
Încalzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2001
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.2 m

VÂNZARE

