

## Miskolc

73 320 000 HUF

Miskolc Csabai kapuban, öt lakásos társasházban, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK leköthetőek!

Az ingatlan felépítése alagsorból – ahol tárolók, kazánház és három gépkocsi befogadására alkalmas teremgarázs lesz kialakítva – földszintből és egy emeletből áll. Szintenként két-két lakás kap helyet, valamint a tetőtérben egy nagyobb alapterületű lakás helyezkedik majd el, terasszal. Ez a lakás privát adottságai miatt különösen vonzó lehet.

A szintek között kényelmes lépcsőház biztosítja az összeköttetést. Az ingatlanokhoz saját parkolóhely is vásárolható, az épület alatti mélygarázsban három, valamint az udvaron található, különálló, zárt parkolóban (ikergarázsban) kettő, a telken kívül pedig ugyancsak két, úgynevezett vendégparkoló áll rendelkezésre, amely még kényelmesebbé teszi az ingatlan használatát.

Az épület fűtését hőszivattyú által biztosított központi fűtésrendszer látja el, melynek a szabályzását és vezérlését az időjárás függvényében automatika végzi. Emellett minden lakást külön szabályozható okos termosztáttal és egyedi hőmennyiségmérővel lesz szerelve.

A TÁRSASHÁZ kiváló adottságai miatt lehetőséget kínál a ...



**Apolzan Magdalena**  
+36-70-908-1990

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	384561
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	65 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

## VÂNZARE

