

Érd Tusculanum szép kertvárosi részén

175 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK! Érd-Tusculánum részen kertvárosi részén, eladásra kínálok egy nagyon szép önálló helyrajzi számon lévő 1785 m² telken, egy 1995-ös téglá építésű 2 szintes (pincszint + földszint kialakítású) családi házat, amely jelenleg 2 generációs kialakítással rendelkezik, de a két lakás jelenleg belülről is átjárható.

A földszint hasznos belső lakóterülete összesen: 220 m².
A pincszint területe: 167 m².

Kiválóan alkalmas lehet olyan családoknak akik egyben de mégis külön is szeretnék élni a mindennapjaikat.

Mivel a korábban említett belső megközelíthetőség is adott a nagyobb és kisebb lakás között, így alkalmas lehet nagy családok számára is akiknek fontos, hogy az élettér egy szinten legyen.

A telken az építés évében kialakításra került egy tároló is amelyből megközelíthető egy 18 m² borospince is ahol KÜT is van, illetve a kert hátsó részén található még egy jelenleg nem használt fedett (de a szerkezet nyitható is) medencerész is.

Az alaprajzokon minden építmény látható, elrendezéssel-méretekkel !

Fűtése cirkó, meleg víz 2 db. villanybojler, külső nyílászárók fa 2 rétegű ...

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 382305 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 220 m ² |
| Balcon/Terasă | 60 m ² |
| Camere | 5 Camere |
| Teren | 1785 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1995 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.7 m |



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

