

**Veszprém****34 900 000 HUF**

Eladó 1+1 szobás, erkélyes panellakás Veszprém frekventált részén  
- remek elosztás, kiváló elhelyezkedés!

Veszprém, a Damjanich utcában, 4. emeleti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1+1 szobás panellakás eladó erkéllyel, liftes, 8 emeletes társasházban. A lakás közepes állapotú, némi felújítást igényel - így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja.

Főbb jellemzők:

41 m<sup>2</sup> lakótér + 4 m<sup>2</sup> erkély

Jó elosztású 1+1 szoba

Hőmennyiségmérős távfűtés - szabályozható fűtési költségek

Közös költség: 10.500 Ft/hó

4. emelet, lift van

Csendes, világos lakás

Kiváló infrastruktúra:

Iskola, óvoda, buszmegálló néhány lépésre

Boltok, szolgáltatások pár percen belül elérhetők

Parkolás a ház körül ingyenesen megoldott

Ez a lakás ideális lehet fiatal pároknak, egyedülállóknak, befektetőknek vagy akár kiadásra is, hiszen az elhelyezkedése és az elosztása is sok lehetőséget kínál.

Némi esztétikai ráfordítással barátságos, otthonos lakássá alakítható - ne hagyja ki ezt a jó ár-érték arányú lehetőséget!

...



**Köő Zsolt**  
**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Identificare       | 381946                                 |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața          | 41 m <sup>2</sup>                      |
| Balcon/Terasă      | 4 m <sup>2</sup>                       |
| Camere             | 1 + 1 Camere                           |
| Vedere             | Curte                                  |
| Stare              | Stare medie                            |
| Structură          | Panou                                  |
| Încălzire          | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă | Nu                                     |
| Acces la grădină   | Nu                                     |
| Ultimul etaj       | Nu                                     |
| An construcție     | 1989                                   |
| Orientare          | Est                                    |
| Costuri comune     | 10500 HUF                              |
| Duplex             | Nu                                     |

**VÂNZARE**

