

Érd Csendes utca - jó közlekedés

110 000 000 HUF

TEKINTSE MEG AZ INGATLANT ÉS KÉPZELJE EL ÚJ OTTHONÁT!

Csendes utcában, jó közlekedéssel, Érd egyik kedvelt helyén Parkvárosban eladó ez a mai kor igényeinek megfelelően átalakított-átépített tetőteres családi ház.

A lakóház eredetileg 1990-ben épült, az akkori építési követelményeknek megfelelően, kisebb helyiségekkel, kiváló szerkezettel.

2024. végén az ingatlan teljes átalakuláson, modernizáláson esett át, mely még jelenleg is tart.

Az átépítés a helyiségek újbóli kialakítására, fűtőkorszerűsítésére és a tetőhéjzat átalakítására is kiterjedt, illetve új hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, valamint homlokzati hőszigetelése is folyamatban van.

Az átépítés során egy mai igényeknek megfelelő helyiségekkel ellátott ingatlan kerül kialakításra.

A földszinten kapott helyet egy nagy amerikai konyhás nappali, melyből balra egy szoba nyílik. A bejárattal szemben helyezkedik el a WC helyiség, szemben a lépcsőház, balra egy tároló helyiség, jobbra pedig fürdőszoba és egy háztartási helyiség, ahol a hőszivattyú is elhelyezésre kerül.

A tetőtérben 3 szoba, fürdőszoba és előtér ...

Identificare	378652
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	140 m²
Balcon/Terasă	24 m²
Camere	5 Camere
Teren	526 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m



Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

