

**Kecskemét Hetényegyháza**

91 900 000 HUF

**Otthonok és megoldások!**

Kecskemét-Hetényegyházán 530 nm összközműves telken, nettó 104 nm lakóterű, nappali+3 szobás, új építésű ikerház eladó. Az ingatlan egyszintes, amerikai konyhás, dupla wc, háztartási helyiség, gardrób kialakítású, ezenkívül 15 nm terasz és 16 nm garázs tartozik az ingatlanhoz. A mai kornak és igényeknek megfelelő korszerű, energia hatékony építő anyagokkal, technológiával épült a ház, a külső 30-as Porotherm téglafalak, 15 cm EPS külső hőszigeteléssel, födém, lábazat és aljzatszigetelés, nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel fehér színben, rejtett redőnytokkal. Fűtés kondenzációs gázkazánnal, padlófűtéssel és 4 db inverteres klímával megoldott. Az ingatlan kulcsrakész állapotban, szerződéskötéstől számítva 10. hónapon belül birtokbavehető. Fotók illusztráció, alaprajz hiteles.

Új ház, gyors birtokbaadás, további részletekért várom hívását!

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 378193                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 152 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 530 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE***Illusztráció*