

## Baja

49 000 000 HUF

Eladó Baja alvégi városrészén frekventált helyen egy 120nm-es 3 szintes családi ház.

Az ingatlan több generációnak lett kialakítva:

1.lakrészbe kialakításra került egy nagy szoba, fürdőszoba, mosdó, fedett terasz ahová a konyha került.

2.lakrészben található egy konyha-ebédlő, nappali, folyosó, fürdőszoba, mosdó és egy szoba.

Tetőtérben helyet kapott egy belépő, konyha-ebédlő, nappali, közlekedő, fürdőszoba, tároló, mosdó és egy szoba.

A lenti két lakrész egybenyitható kis fantáziával kialakítható 3 szoba és egy tágas nappali, kívánt felújítások elvégzése után gyönyörű otthon varázsolható belőle.

Az ingatlan fűthető gáz és vegyestüzelésű kazánnal is és bevezetésre került a 3 fázis. A teljes ház alatt szuterén és garázs található. A 600nm-es telken található melléképület mely alá egy száraz pince helység került.

Írányár:49.000.000Ft

Az adásvétel lebonyolításához teljes bankiügyintézésel, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, biztosítási termékek teljes palettájával állok rendelkezésükre.



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	370616
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	120 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	5 + 1 Camere
Teren	600 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1983
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

