

## Nagykapornak

23 990 000 HUF

ZALAEGERSZEGTŐL 10 km-re, egy csendes utcában , gyönyörű kilátással, életvitelszerű ottélésre alkalmas zártkerti ingatlan vált eladóvá!

Nagykapornak Laki - hegyi részén vált eladóvá ez az 50 m<sup>2</sup>-es (+ 18 m<sup>2</sup> terasz), jól kialakított, életvitelszerű lakhatásra alkalmas, a fő útról 1 - 2 percen belül megközelíthető családi ház, egy 1363 m<sup>2</sup> - es gondozott területen.

Az ingatlan felső szintje helyet ad egy nagy méretű szobának, valamint egy hálórésznek, illetve 2 külön bejáratú, gyönyörű kilátással bíró terasznak, mely igény esetén egy beépítés után (munkálatainak megvalósítása elkezdődött) plusz 1 helyiséggel képes szolgálni a lakható területet.

Az alsó szinten találjuk a nappalit, a konyhát és a jelenleg tárolásra használt spejz részt, valamint egy fürdőkáddal és toalettal ellátott fürdőszobát. Amennyiben új tulajdonosa még több helyiséget szeretne kialakítani, a lehetőség adott, hiszen a tetőtér (padlás) is beépíthető!

Az otthon melegvizellátásáért villanybojler, míg melegéért vízpatkós kandalló felel lapradiátor hőleadókkal.

Vízellátását kettő nagyméretű vízgyűjtő biztosítja hidrofor házivízmű ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	368086
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	78 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	28 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Teren	1363 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1996
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

