

Budapest I. Cartier**79 800 000 HUF**

I. kerületben, a belvárostól karnyújtásnyira, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, pár percre a Budai Vártól, a Gellérthegy utcában, 7. emeleti, téglalapítású, 44m²-es, 2 szobás, kertre néző, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, elektromos fűtésű, felújított állapotú, rugalmasan birtokba vehető lakás, beépített, gépesített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 14.000Ft havonta.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A társasház engedélyezi az AIRBNB szálláshely szolgáltatást, így igen gyors megtérülésre lehet számítani.

Ne szalassza el ezt a remek lehetőséget!

Az ár, irányár!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)

G.B.

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366559
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	44 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1960
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.9 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

